

Roger Schöntag

Das Immobilienwörterbuch
The Real Estate Dictionary

I. Deutsch - Englisch

Abbruch	demolition
abdichten	seal
Abdichtung	waterproofing
Abfluß	drain
Ablaßventil	drain valve
Ablaufrohr	downpipe
Abflußrinne	outlet pipe
Ablußrohr	waste downpipe
Abmarkung	marking of boundaries
Abschrift	copy

absenken	lower
Abstellraum	store room
abstützen	shore up
Abtretung	assignment
Abwasser	sewage water
Abwasserkanal	sewer
Abwasserrecht	drainage easement
Abzug	vent
Ahornholz	maple wood
Akku	accumulator
Alarmanlage	alarm system
Allee	avenue
Alleinrecht	sole right
alleinstehendes Haus	detached house
allgemeine Nutzung	general usage

Anbau	annex
anbringen	apply
angrenzen	border
Anliegergarage	annexed garage
anpassbare Wohnung	adaptable dwelling unit
anpassen	adjust
Anrichte	sideboard
Anstrich	coat
anteiliger Rabatt	proportional reduction
Antenne	antenna
Antrag	application
Anzahlung	deposit
Anzahlungsvertrag	deposit contract
Aparthotel	apartment hotel
Apartment	apartment

Apartmentwohnung	flat
Arbeitsinspektor	labour inspector
Arbeitskraft	labour
Arbeitsplatte	worktop
Architekt	architect
Architektur	architecture
Armatur	faucet set
armierter Balken	reinforced concrete beam
Armierung	reinforcement
Asbest	asbestos
Asbestgips	asbestos plaster
Asbestzement	asbestos cement
Asphalt	asphalt
Asphaltschutzbelag	asphalt overlay
aufgegliederte Baukosten	detailed building costs

Aufhebung von Lizenzen	suspension of licences
auflösen	rescind
auflösende Bedingung	resolutory condition
Auflösung mit Einverständnis	mutual rescission
Auflösung wegen Nichterfüllung	cancellation due to default
Auflösung wegen Verlustrisiko	cancellation due to risk
Auflösung wegen Zahlungsverzug	unpaid resolution
Aufriß	elevation
Aufriß	front view
Aufsatz	hood
Aufschüttung	embankment
Ausblühung	sag
Ausführungsanordnung	record of occupation
Ausführungsprojekt	detailed working plans
Ausgang	exit

ausgestattet	furnished
ausheben	dig
Ausschachten	excavation
ausschachten	excavate
Außen-	exterior
Außenwand	enclosure
außerhalb	outside
Aussichtsrecht	right of view
aussplitten	chip
Autobahn	motorway
Autobahn	highway
automatischer Türöffner	remote-control gate
Autoschnellstraße	dual carriageway
Axt	axe
Bad	bathroom

Badewanne	bathhtub
Balken	beam
Balkon	balcony
Balustrade	balustrade
Bankgarantie	bank guarantee
Bau	construction
Bauaufsichtsbeamter	building supervisor
Bauaufsichtsleiter	project and site manager
Bauausschuß	urban planning authority
Baubaracke	hut
Baubedingungen	project specifications
Baubelastung	obligation to build
Baubeschreibung	building specifications
Bauerwartungsland	programmed development land
Bauflichtlinie	facade alignment

Baugenehmigung	building licence
Baugerüst	scaffold
Baugrenze	building line
Baugrundstück	building site
Baugruppenleiter	leadman
Bauhelfer	labourer
Bauingenieur	quantity surveyor
Baujahrbescheinigung	document of age status
Baukies	construction gravel
Baukoordinator	construction safety manager
Baukosten	construction costs
Baukosten	building costs
Baukostenprojekt	construction project costs
Baukostenvoranschlag	contractual budget
Bauland	development land

Baulandwert	urban value
Bauleitplan	general urban plan
Bauplan	work plan
Baurecht für Grundstück	right to build
baurechtliche Genehmigung	town planning permit
Bauruine	technical wreck
Baustelle	work site
Baustellenleiter	site manager
Baustop	building freeze
Bauträger	developer
Bauunternehmen	construction company
Bauverbesserung	improvement of construction
Bauwagen	construction trailer
Bauwasser	work water
Bauzeichner	architectural draftsman

bebaute Fläche	built surface
bebaubare Fläche	developable area
Bebauungsplan	development plan
Bescheinigung (Bewohnbarkeit)	certificate of habitability
bedingte Lizenz	conditional licence
Befestigung	fastening
Befestigungswerkstoff	keying material
befreien (Verpflichtung)	exonerate
Beitrag zur Eigentümergeinschaft	maintenance fee
Beitragsquote der Gemeinschaftskosten	common maintenance quota
Belastungsanalyse	affordability analysis
Beleuchtung	lighting
Bereitstellungsprovision	opening fee
Bescheinigung (Bauabnahme)	certificate of completion of work
Bescheinigung (Bebaubarkeit)	urban planning certificate

Beschichtung	finish
beschlagnahmen	seize
Beschränkung	restriction
Besitzergreifung	possessory action
Beteiligungsquote	participation quota
Beton	concrete
Betonbauer	cement worker
Betoneinspritzung	concrete injection
Betonleim	glue cement
Betonmischer	concrete mixer
Betonschirm	concrete screen
Betonzwinge	concrete ring beam
Bett	bed
Bevölkerungsdichte	population density
Bevollmächtigter	attorney-in-fact

Bewässerungsgraben	irrigation ditch
bewehrter Beton	reinforced concrete
Bewehrung	tie
Bewehrungsmonteur	steelworker
Bewertung	valuation
Bewohner	occupant
Bibliothek	library
Bidet	bidet
Bimsstein	pumice stone
Bindeglied	chain slab
Binder	binder
Bindwerk	framework structure
Birkenholz	birch wood
Blatt	blade
Blech	sheet material

Blei	lead
Blindmauer	blind wall
Blitzableiter	lightning conductor
Block	block
Blockfenster	monoblock window
Blockwerk	blockwork
Blumenbeet	flowerbed
Blumenkasten	flower box
Boden	land
Bodenbelag	pavement
Bodenbewertung	land qualification
Bodenfliese	floor tile
Bodenklassifizierung	land classification
Bodenschwellung	swelling
Bogen	arch

Bohrer	drill
Bohrfutter	drill bit
Bordkante	edge
Bordstein	kerb
Boulevard	boulevard
Brandmauer	fire breaker
Brandmelder	fire detector
Brechsotter	broken gravel
Bronze	bronze
Bruch	fault
Buche	beech
Buchenholz	beech wood
Bungalow	bungalow
Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)	Civil Code
Bürgersteig	sidewalk

Bürgersteig	pavement
Bürgschaft	guarantee
Campingplatz	camping site
Ceranfeld	ceramic hot plate
Dach	roof
Dachbodentrennwand	end supported partition
Dachgarten	solarium
Dachgeschoß	penthouse
Dachkonstruktion	roofing
Dachluke	fanlight
Dachrinne	eaves gutter
Dachterrasse	roof terrace
Dachziegel	roof tile
Decke	ceiling
Deckenleuchte	soffit

Deckleiste	flashing
Deckung	covering
Dehnung	expansion
Dehnungsfuge	expansion joint
detaillierte Nutzung	detailed uses
Detailstudie	detailed study
Detailzeichnung	detailed drawing
Dichtigkeit	watertightness
Dichtungsmasse	sealer
Dichtungsmembran	waterproof membrane
Dichtungsmittel	sealant
Diele	vestibule
Dienstbarkeit	easement
Dienstbarkeitszone	easement area
Differenzialschalter	differential switch

dingliches Nutzungsrecht	right of enjoyment
direkte Strandlage	seafront
Doppelfenster	double window
Doppelglas	double glazing
Doppelhaus	semi-detached house
Dränagerohr	drain pipe
Drehbeanspruchung	torsion stress
Drehriegel	window catch
dreiphasig	three-phase
Dunstabzug	extractor fan
Duplikat	counterpart
Durchführbarkeitsstudie	feasibility study
Durchgang	lane
durchgängige Decke	continous ceiling
Durchgangsrecht	right of way

Durchlässigkeit	permeability
Durchlaufmengenbegrenzer	flow limiter
Dusche	shower
Duschkabinenwand	shower screen
Ebenholz	ebony
ebnen	level
Ecke	corner
Eckenschutzbeschlag	angle protection
Eckstein	angle stone
effektiver Jahreszins	annual percentage rate (APR)
Eichenholz	oak wood
eidesstattliche Erklärung (Bauunternehmer)	contractor's declaration
Eigentum	property
Eigentümer	owner
Eigentümerversammlung	condominium owners' association meeting

Eigentumsherausgabeklage	action for recovery of possession
Eigentumsklage	droitural action
Eigentumsrecht	property rights
Eigentumsverzicht	abandonment of ownership
Eigentumswohnung	privately-owned flat
Einbauküche	fully equipped kitchen
Einbauschränk	built-in wardrobe
eindecken	roof
einebnen	level out
Einfachziegel	hollow brick
Einfahrt	drive
einfassen	fit
Einfassung	setting
Eingang	entrance
Eingangstür	entrance door

einglasen	glaze
Einheitswert	official valuation of property
Einheitswert	cadastral value
Einkommenssteuererklärung	income tax return
Einkommenssteuererklärung	income statement
Einleitung (Dokument)	recital
einphasig	single phase
Einschaler	formworker
Einschätzer (Beamte)	assessor
Einsturz	collapse
Einteilungszähler	individual water meter
Einzelbaukosten	tender unit price
Eisen	iron
Eisenbeschlagn	ironmongery
Eisenwerk	steelwork

Elastikfüllung	elastic filling
Elektriker	electrician
elektrisch	electrical
elektrische Energie	electrical energy
elektrische Isolierung	electrical insulation
elektrische Spannung	electric voltage
Elektrizität	electricity
Elektro-	electric
Elektroanlage	electrical installation
Elektrokabel	electric wire
elektronische Alarmanlage	electronic alarm system
Email	enamel
Emailfarbe	enamel paint
Emaillierung	enamelling
Empfang	reception

Empfangszimmer	reception room
Enteigner	expropriator
Enteignung	expropriation
Enteignungsprojekt	expropriation project
Enteignungssystem	expropriation process
Entleerungsventil	purge cock
Entschädigung	compensation
entweichen	leak
Epoxidharz	epoxy resin
erarbeiten	work out
Erdaushub	excavation
Erdbewegung	earthmoving
Erde	earth
Erdgeschoßwohnung	ground-floor apartment
Erdung	earthing

Erhaltung und Reparatur	maintenance and repair
Erholungsbereich	recreation area
Ermüdung	fatigue
errichten	build
errichten	erect
erschließen	develop an area
Erschließungskosten	urban development costs
Erschließungslast	urban development charge
Erschließungsprojekt	development project
Erschließungsträger	urban developer
ersetzen	subrogate
Erstbezugsgenehmigung	certificate of occupancy
erstellen	compile
Erweiterung	extension
erwerben	purchase

erzwungene Gebäudeerrichtung	compulsory building
Eschenholz	ash wood
Eßzimmer	dining room
Etage	floor
Euribor	euribor
expandierter Perlit	expanded perlite
Exoxidharzmörtel	epoxy resin mortar
extrudieren	extrude
Extrudieren	extrusion
extrudiertes Polystrol	extruded polystyrene
Feinkies	fine gravel
Fichtenholz	spruce wood
Flachdach	flat roof
Füllung	filling
gebührenpflichtige Schnellstraße	turnpike

Gewinn erarbeiten	produce a profit
Grundstücksbelastung (Hypothek)	encumbrance
Gutachter (Beamte)	assessor
Harz	resin
Innen-	interior
Isolierung	insulation
Kachelung	ceramic tiling
Kastanienholz	chestnut wood
Kiefernholz	pine wood
Kirschholz	cherry wood
Kulturerbe	architectural heritage
Lärchenholz	larch wood
Leichtbeton	lightweight concrete
Lichtschalter	light switch
Lizenz	licence

Machbarkeitsstudie	feasibility study
Membran	membrane
Mörtel	mortar
Polystrol	polystyrene
Ratenanzahlung	down payment
Rostschutzmittel	anticorrosion
Schaltkreis	circuit
Schätzer (Beamte)	assessor
Schnellstraße	clearway
Schnellstraße	expressway
Splitt	crushed gravel
Städtebau	urban management
Stromzähler	electric meter
Stützbalken	supported beam
Tannenholz	fir wood

Teakholz	teakwood
Urkunde ausstellen	execute a deed
Verstaatlichung	nationalization
Vorsatzschale	facing formwork
vorübergehende Einstellung der Bauarbeiten	interim permit cancellation
Wandbewurf	wall facing
wasserdicht	watertight
Wasserzähler	water meter
Wert	value
Wissen erarbeiten	acquire knowledge
Ziegelverblendung	brick facing
Zwangsräumung	administrative eviction

II. English – German

abandonment of ownership	Eigentumsverzicht
accumulator	Akku
acquire knowledge	Wissen erarbeiten
action for recovery of possession	Eigentumsherausgabeklage
adaptable dwelling unit	anpassbare Wohnung
adjust	anpassen
administrative eviction	Zwangsräumung
affordability analysis	Belastungsanalyse
alarm system	Alarmanlage
angle protection	Eckenschutzbeschlagn
angle stone	Eckstein
annex	Anbau
annexed garage	Anliegergarage

annual percentage rate (APR)	effektiver Jahreszins
antenna	Antenne
anticorrosion	Rostschutzmittel
apartment	Apartment
apartment hotel	Aparthotel
application	Antrag
apply	anbringen
arch	Bogen
architect	Architekt
architectural draftsman	Bauzeichner
architectural heritage	Kulturerbe
architecture	Architektur
asbestos	Asbest
asbestos cement	Asbestzement
asbestos plaster	Asbestgips

ash wood	Eschenholz
asphalt	Asphalt
asphalt overlay	Asphaltschutzbelag
assessor	Einschätzer (Beamte)
assessor	Gutachter (Beamte)
assessor	Schätzer (Beamte)
assignment	Abtretung
attorney-in-fact	Bevollmächtigter
avenue	Allee
axe	Axt
balcony	Balkon
balustrade	Balustrade
bank guarantee	Bankgarantie
bathroom	Bad
bath tub	Badewanne

beam	Balken
bed	Bett
beech	Buche
beech wood	Buchenholz
bidet	Bidet
binder	Binder
birch wood	Birkenholz
blade	Blatt
blind wall	Blindmauer
block	Block
blockwork	Blockwerk
border	angrenzen
boulevard	Boulevard
brick facing	Ziegelverblendung
broken gravel	Brechsotter

bronze	Bronze
build	errichten
building costs	Baukosten
building freeze	Baustop
building licence	Baugenehmigung
building line	Baugrenze
building site	Baugrundstück
building specifications	Baubeschreibung
building supervisor	Bauaufsichtsbeamter
built surface	bebaute Fläche
built-in wardrobe	Einbauschränk
bungalow	Bungalow
cadastral value	Einheitswert
camping site	Campingplatz
cancellation due to default	Auflösung wegen Nichterfüllung

cancellation due to risk	Auflösung wegen Verlustrisiko
ceiling	Decke
cement worker	Betonbauer
ceramic hot plate	Ceranfeld
ceramic tiling	Kachelung
certificate of completion of work	Bescheinigung (Bauabnahme)
certificate of habitability	Bescheinigung (Bewohnbarkeit)
certificate of occupancy	Erstbezugsgenehmigung
chestnut wood	Kastanienholz
chain slab	Bindeglied
cherry wood	Kirschholz
chip	aussplitten
circuit	Schaltkreis
Civil Code	Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)
clearway	Schnellstraße

coat	Anstrich
collapse	Einsturz
common maintenance quota	Beitragsquote der Gemeinschaftskosten
compensation	Entschädigung
compile	erstellen
compulsory building	erzwungene Gebäudeerrichtung
concrete	Beton
concrete injection	Betoneinspritzung
concrete mixer	Betonmischer
concrete ring beam	Betonzwinge
concrete screen	Betonschirm
conditional licence	bedingte Lizenz
condominium owners' association meeting	Eigentümerversammlung
construction	Bau
construction company	Bauunternehmen

construction costs	Baukosten
construction gravel	Baukies
construction project costs	Baukostenprojekt
construction safety manager	Baukoordinator
construction trailer	Bauwagen
continuous ceiling	durchgängige Decke
contractor's declaration	eidesstattliche Erklärung (Bauunternehmer)
contractual budget	Baukostenvoranschlag
copy	Abschrift
corner	Ecke
counterpart	Duplikat
covering	Deckung
crushed gravel	Splitt
demolition	Abbruch
deposit	Anzahlung

deposit contract	Anzahlungsvertrag
detached house	alleinstehendes Haus
detailed building costs	aufgegliederte Baukosten
detailed drawing	Detailzeichnung
detailed study	Detailstudie
detailed uses	detaillierte Nutzung
detailed working plans	Ausführungsprojekt
develop an area	erschließen
developable area	bebaubare Fläche
developer	Bauträger
development land	Bauland
development plan	Bebauungsplan
development project	Erschließungsprojekt
differential switch	Differenzialschalter
dig	ausheben

dining room	Eßzimmer
document of age status	Baujahrbescheinigung
double glazing	Doppelglas
double window	Doppelfenster
down payment	Ratenanzahlung
downpipe	Ablaufrohr
drain	Abfluß
drain pipe	Dränagerohr
drain valve	Ablaßventil
drainage easement	Abwasserrecht
drill	Bohrer
drill bit	Bohrfutter
drive	Einfahrt
droitural action	Eigentumsklage
dual carriageway	Autoschnellstraße

earth	Erde
earthing	Erdung
earthmoving	Erdbewegung
easement	Dienstbarkeit
easement area	Dienstbarkeitszone
eaves gutter	Dachrinne
ebony	Ebenholz
edge	Bordkante
elastic filling	Elastikfüllung
electric	Elektro-
electric meter	Stromzähler
electric voltage	elektrische Spannung
electric wire	Elektrokabel
electrical	elektrisch
electrical energy	elektrische Energie

electrical installation	Elektroanlage
electrical insulation	elektrische Isolierung
electrician	Elektriker
electricity	Elektrizität
electronic alarm system	elektronische Alarmanlage
elevation	Aufriß
embankment	Aufschüttung
enamel	Email
enamel paint	Emailfarbe
enamelling	Emaillierung
enclosure	Außenwand
encumbrance	Grundstücksbelastung (Hypothek)
end supported partition	Dachbodentrennwand
entrance	Eingang
entrance door	Eingangstür

epoxy resin	Epoxidharz
epoxy resin mortar	Epoxidharzmörtel
erect	errichten
euribor	Euribor
excavate	ausschachten
excavation	Ausschachten
excavation	Erdaushub
execute a deed	Urkunde ausstellen
exit	Ausgang
exonerate	befreien (Verpflichtung)
expanded perlite	expandierter Perlit
expansion	Dehnung
expansion joint	Dehnungsfuge
expressway	Schnellstraße
expropriation	Enteignung

expropriation process	Enteignungssystem
expropriation project	Enteignungsprojekt
expropriator	Enteigner
extension	Erweiterung
exterior	Außen-
extractor fan	Dunstabzug
extrude	extrudieren
extruded polystyrene	extrudiertes Polystrol
extrusion	Extrudieren
facade alignment	Baufluchtslinie
facing formwork	Vorsatzschale
fanlight	Dachluke
fastening	Befestigung
fatigue	Ermüdung
faucet set	Armatur

fault	Bruch
feasibility study	Durchführbarkeitsstudie
feasibility study	Machbarkeitsstudie
filling	Füllung
fine gravel	Feinkies
finish	Beschichtung
fir wood	Tannenholz
fire breaker	Brandmauer
fire detector	Brandmelder
fit	einfassen
flashing	Deckleiste
flat	Apartmentwohnung
flat roof	Flachdach
floor	Etage
floor tile	Bodenfliese

flow limiter	Durchlaufmengenbegrenzer
flower box	Blumenkasten
flowerbed	Blumenbeet
formworker	Einschaler
framework structure	Bindwerk
front view	Aufriß
fully equipped kitchen	Einbauküche
furnished	ausgestattet
general urban plan	Bauleitplan
general usage	allgemeine Nutzung
glaze	einglasen
glue cement	Betonleim
ground-floor apartment	Erdgeschoßwohnung
guarantee	Bürgschaft
highway	Autobahn

hollow brick	Einfachziegel
hood	Aufsatz
hut	Baubaracke
improvement of construction	Bauverbesserung
income statement	Einkommenssteuererklärung
income tax return	Einkommenssteuererklärung
individual water meter	Einteilungszähler
insulation	Isolierung
interim permit cancellation	vorübergehende Einstellung der Bauarbeiten
interior	Innen-
iron	Eisen
ironmongery	Eisenbeschlag
irrigation ditch	Bewässerungsgraben
kerb	Bordstein
keying material	Befestigungswerkstoff

labour	Arbeitskraft
labour inspector	Arbeitsinspektor
labourer	Bauhelfer
land	Boden
land classification	Bodenklassifizierung
land qualification	Bodenbewertung
lane	Durchgang
larch wood	Lärchenholz
lead	Blei
leadman	Baugruppenleiter
leak	entweichen
level	ebnen
level out	einebnen
library	Bibliothek
licence	Lizenz

light switch	Lichtschalter
lighting	Beleuchtung
lightning conductor	Blitzableiter
lightweight concrete	Leichtbeton
lower	absenken
maintenance and repair	Erhaltung und Reparatur
maintenance fee	Beitrag zur Eigentümergeinschaft
maple wood	Ahornholz
marking of boundaries	Abmarkung
membrane	Membran
monoblock window	Blockfenster
mortar	Mörtel
motorway	Autobahn
mutual recission	Auflösung mit Einverständnis
nationalization	Verstaatlichung

oak wood	Eichenholz
obligation to build	Baubelastung
occupant	Bewohner
official valuation of property	Einheitswert
opening fee	Bereitstellungsprovision
outlet pipe	Abflußrinne
outside	außerhalb
owner	Eigentümer
participation quota	Beteiligungsquote
pavement	Bodenbelag
pavement	Bürgersteig
penthouse	Dachgeschoß
permeability	Durchlässigkeit
pine wood	Kiefernholz
polystyrene	Polystrol

population density	Bevölkerungsdichte
possessory action	Besitzergreifung
privately-owned flat	Eigentumswohnung
produce a profit	Gewinn erarbeiten
programmed development land	Bauerwartungsland
project and site manager	Bauaufsichtsleiter
project specifications	Baubedingungen
property	Eigentum
property rights	Eigentumsrecht
proportional reduction	anteiliger Rabatt
pumice stone	Bimsstein
purchase	erwerben
purge cock	Entleerungsventil
quantity surveyor	Bauingenieur
reception	Empfang

reception room	Empfangszimmer
recital	Einleitung (Dokument)
record of occupation	Ausführungsanordnung
recreation area	Erholungsbereich
reinforced concrete	bewehrter Beton
reinforced concrete beam	armierter Balken
reinforcement	Armierung
remote-control gate	automatischer Türöffner
rescind	auflösen
resin	Harz
resolutive condition	auflösende Bedingung
restriction	Beschränkung
right of enjoyment	dingliches Nutzungsrecht
right of view	Aussichtsrecht
right of way	Durchgangsrecht

right to build	Baurecht für Grundstück
roof	Dach
roof	eindecken
roof terrace	Dachterrasse
roof tile	Dachziegel
roofing	Dachkonstruktion
sag	Ausblüfung
scaffold	Baugerüst
seafront	direkte Strandlage
seal	abdichten
sealant	Dichtungsmittel
sealer	Dichtungsmasse
seize	beschlagnahmen
semi-detached house	Doppelhaus
setting	Einfassung

sewage water	Abwasser
sewer	Abwasserkanal
sheet material	Blech
shore up	abstützen
shower	Dusche
shower screen	Duschkabinenwand
sideboard	Anrichte
sidewalk	Bürgersteig
single phase	einphasig
site manager	Baustellenleiter
soffit	Deckenleuchte
solarium	Dachgarten
sole right	Alleinrecht
spruce wood	Fichtenholz
steelwork	Eisenwerk

steelworker	Bewehrungsmonteur
store room	Abstellraum
subrogate	ersetzen
supported beam	Stützbalken
suspension of licences	Aufhebung von Lizenzen
swelling	Bodenschwellung
teakwood	Teakholz
technical wreck	Bauruine
tender unit price	Einzelbaukosten
three-phase	dreiphasig
tie	Bewehrung
torsion stress	Drehbeanspruchung
town planning permit	baurechtliche Genehmigung
turnpike	gebührenpflichtige Schnellstraße
unpaid resolution	Auflösung wegen Zahlungsverzug

urban developer	Erschließungsträger
urban development charge	Erschließungslast
urban development costs	Erschließungskosten
urban management	Städtebau
urban planning authority	Bauausschuß
urban planning certificate	Bescheinigung (Bebaubarkeit)
urban value	Baulandwert
valuation	Bewertung
value	Wert
vent	Abzug
vestibule	Diele
wall facing	Wandbewurf
waste downpipe	Ablußrohr
water meter	Wassermähler
waterproof membrane	Dichtungsmembran

waterproofing	Abdichtung
watertight	wasserdicht
watertightness	Dichtigkeit
window catch	Drehriegel
work out	erarbeiten
work plan	Bauplan
work site	Baustelle
work water	Bauwasser
worktop	Arbeitsplatte